



PHOTO:SHIORI POTHOS / YAITA KASHIMACHO

NEWS

モニターモデルハウスを
特典付きでお譲りいたします。

内覧会開催。ご予約は下記QRコードより

日時：4月27日[土]・28日[日] AM9:00-PM5:00

会場：矢板市鹿島町6-30 (Google Mapsナビ)

◎上記以外の平日(水曜除く)も見学は可能です。下記までお問合せください。

□土地面積：198.68㎡ [60.10坪] □建物面積：103.52㎡ [31.31坪]

- この住宅はモデルハウス仕様です。住居後、簡単なアンケートにご協力いただけるモニター様限定の住宅です。
- モニター特典として展示されているコーディネート家具・カーテンを、ご希望によりそのままプレゼントいたします。
- お引き渡しの際、当社にてクリーニング・除菌を行います。

モデルハウス仕様をそのまま。

土地 + 建物 + 展示インテリア + 展示カーテン + 外構

●販売価格：26,800,000円 (税込)

□建物価格：18,500,000円 □土地価格：6,100,000円 □外構：2,200,000円

物件概要 [分譲モデルハウス]

- 所在地/矢板市鹿島町6-30 ●建物構造/木造 ●建物完成年月/2024年4月 ●地目/宅地 ●用途地域/I種住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/東5.1M公道 接面17.0M ●設備/電気=東京電力、上水道=矢板市、下水道=矢板市 ●教育施設/矢板小学校(200M)・矢板中学校(1300M) ●売主/株式会社小堀建設 ●取引形態/売主 ●広告有効期限/2024年6月末日

□内覧の予約・その他お問い合わせ

TEL.028-612-2425

Mail : info@k-shiori.jp

内覧予約はこちら



SHIORI POTHOS [JIBUN HOUSE]

MONITOR MODEL HOUSE :
A SERIES 79A antico

会場：
矢板市鹿島町6-30

さくら市で2棟即完売となった人気の POTHOS [ポトス] シリーズ。
このたび、矢板市鹿島町に初登場。

オーソドックスに一番使いやすい長方形のLDKで、必要なものは全てここに。
まず入ってすぐの玄関はゆったりとした間口で、趣味のグッズもおける便利なシューズクロークが。
18帖のリビング・ダイニングは掃き出しの窓に向かって大きく開けています。
カウンター付の対面キッチンが更なる開放感・一体感を。パウダールームの洗面台も広々としていて、
2階の主寝室には大きなウォークインクローゼットを備えています。
室内の扉はすべて高さ2.4mのハイドア仕様。コンパクトでありながら開放感のある空間となっています。



SHIORI

HOUSING
HAPPINESS

SHIORI

KOBORI KENSETSU co.,Ltd.
PRIVATE BRAND. [SHIORI]



KOBORI KENSETSU co.,Ltd.

SHIORI [株式会社小堀建設] 栃木県さくら市氏家1214番地13
TEL.028-612-2425 FAX.028-612-2426 https://k-shiori.jp/

SHIORI SAKURA OFFICE
OPEN

さくら市に葉の新オフィスがOPENしました。
葉オリジナルブレンドコーヒー (BLUE TOKAI COFFEE JAPAN 焙煎) をご用意してお待ちしております。お気軽にお立ち寄りください。

